

## PROJET D'AMENAGEMENT DES COMBLES

AVANT TRAVAUX



PLANS 2D / 3D



REALISATION



**ETAT AVANT TRAVAUX**



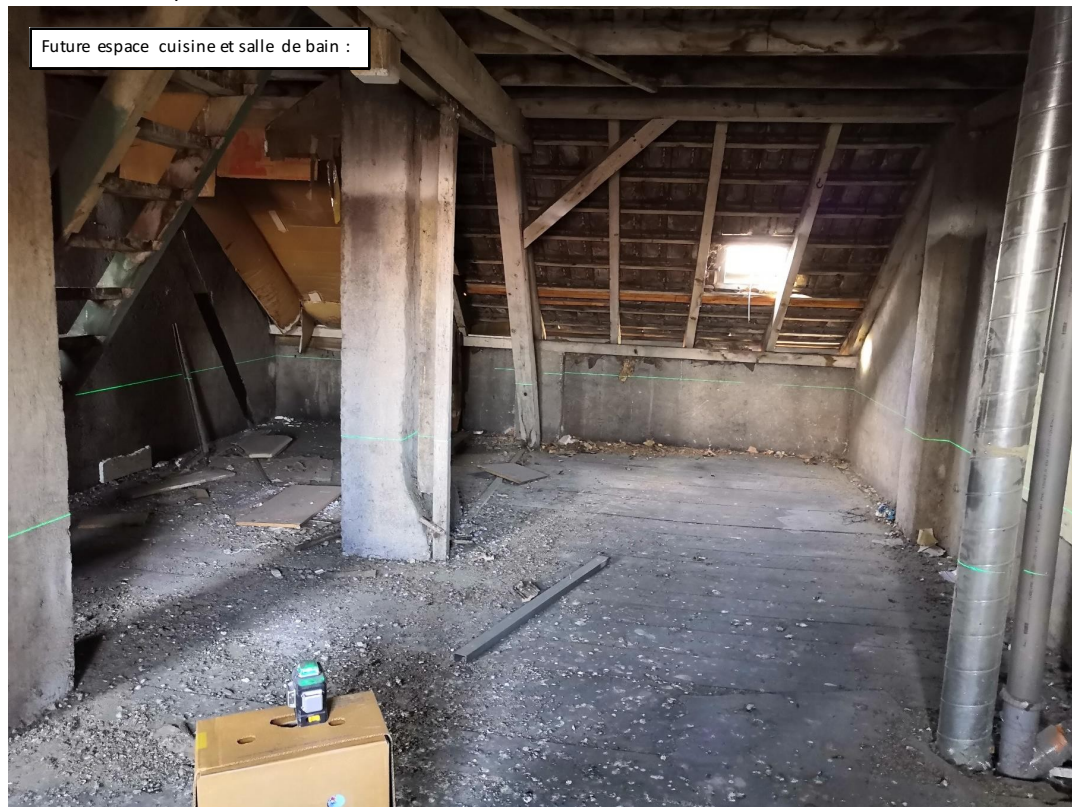
- Photo de l'existant, appartement F2:



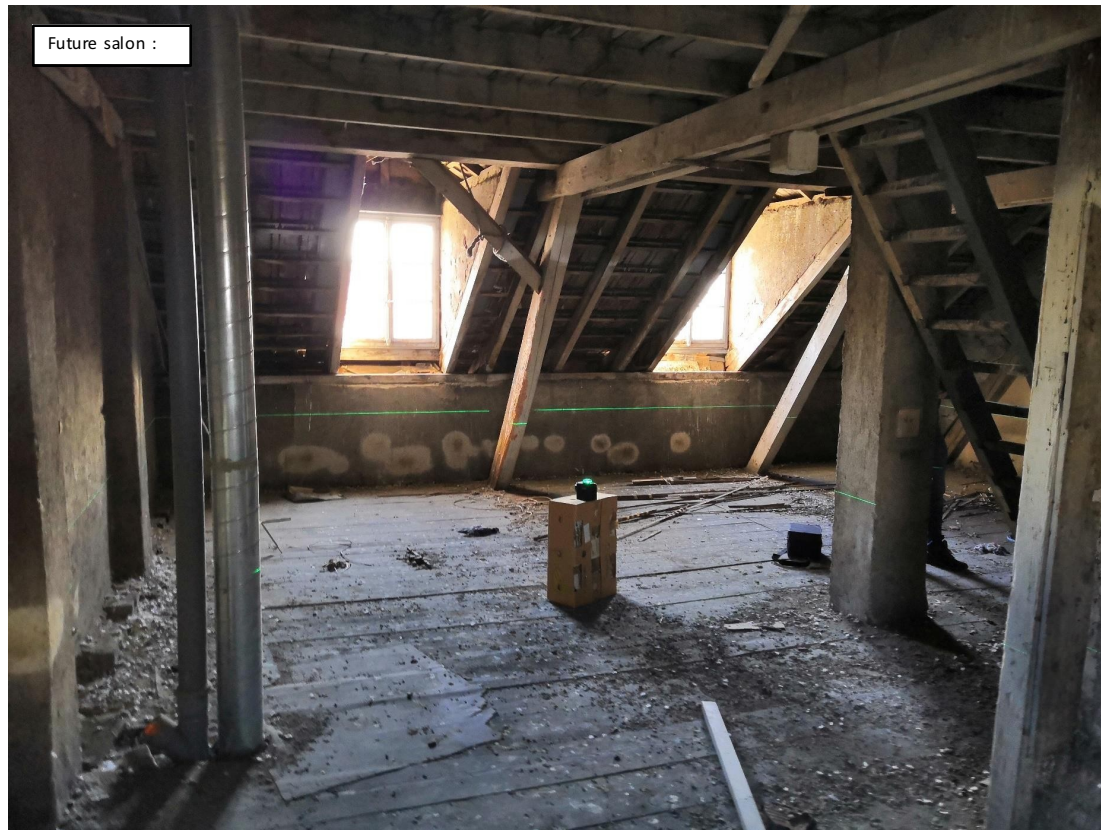
Future chambre :



- Photo de l'existant, studio:

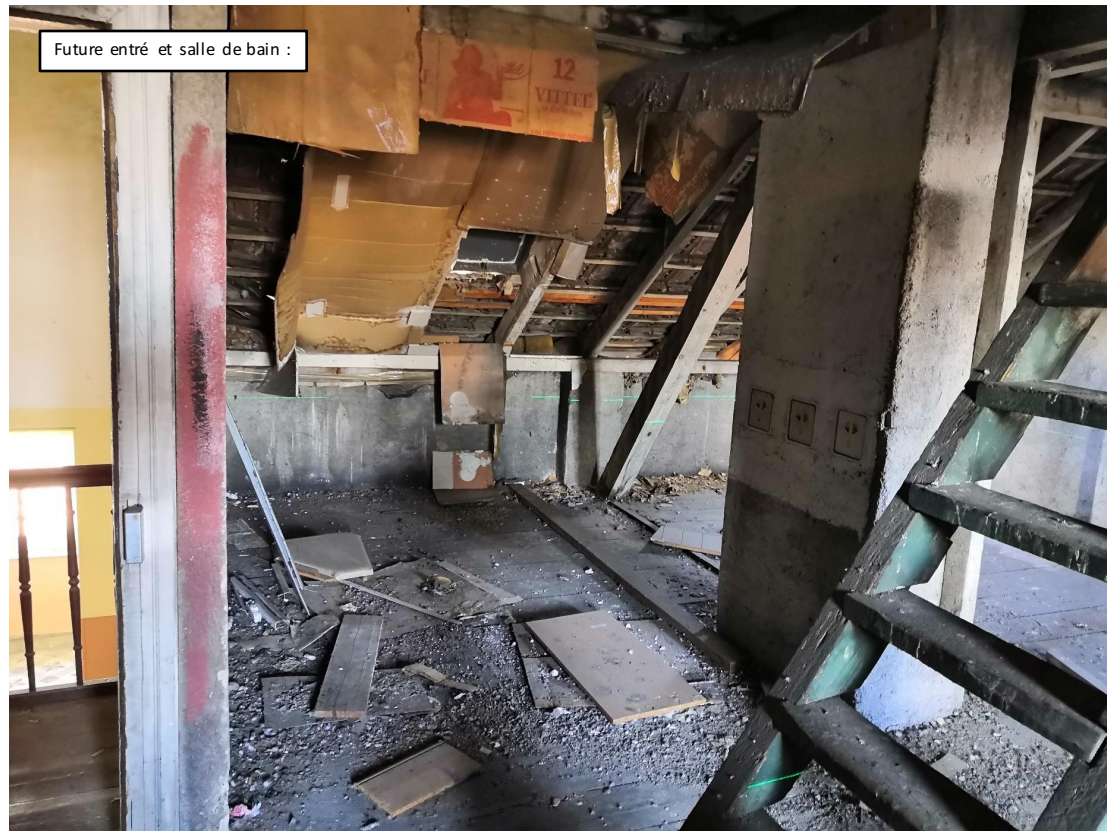


Future salon :



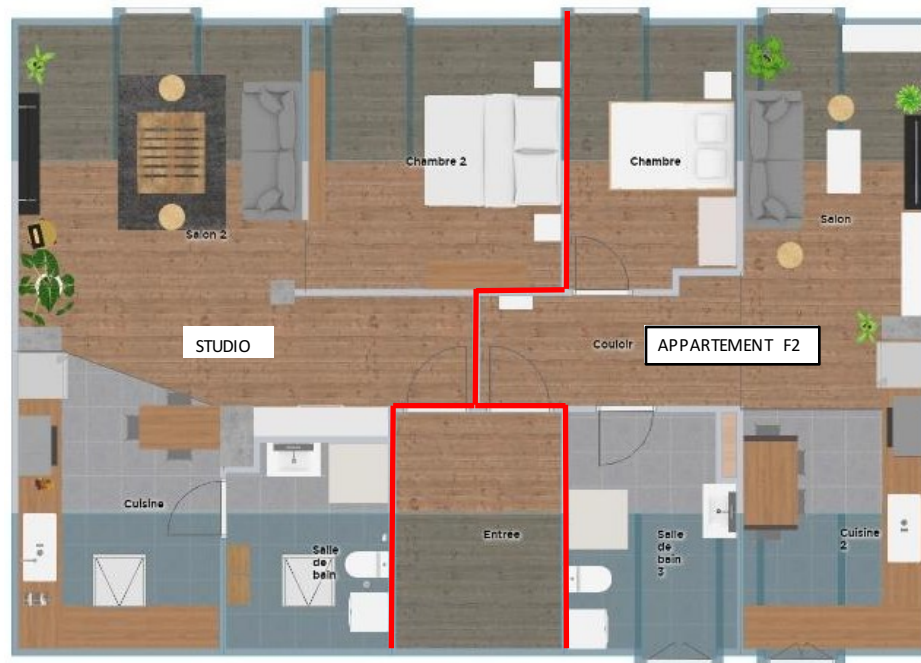


Future entré et salle de bain :

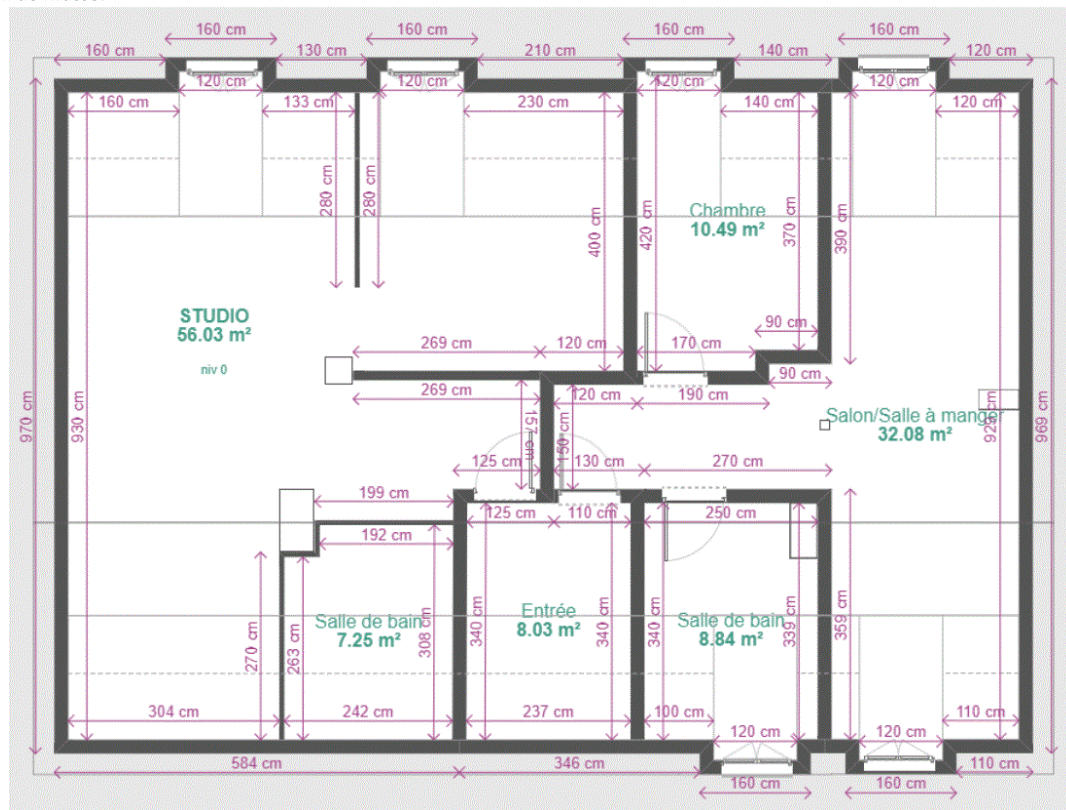


**PLANS 2D / 3D**

1) Aménagement de deux combles (un studio et un F2):



- Plan de masse:





- Vue aérienne (prise de vue intérieure):



- STUDIO, vue entré vers Salon:



- STUDIO, vue Salon:



- STUDIO, vue salon vers chambre:



- STUDIO, vue chambre vers salon:





- STUDIO, vue salon vers cuisine:



- STUDIO, vue cuisine:



- STUDIO, vue salle de bain:





- STUDIO, vue salle de bain:



- F2, vue entrée:



- F2, vue cuisine:



- F2, vue cuisine vers salon:



- F2, vue salon:



- F2, vue salon vers cuisine:





- F2, vue chambre:



- F2, vue salle de bain:





- F2, vue salle de bain:



- Vue aérienne (prise de vue intérieure solution 2: modification des aménagements cuisine)



- STUDIO: Vue cuisine (Version 2):



- F2: VUE CUISINE (Version 2):



**CHANTIER**

# POSE DES FENÊTRES





# CHAPE



# SUR-CHAPE (CARRELAGE)





# ISOLATION, ÉLECTRICITÉ, SANITAIRE



# ÉLECTRICITÉ



# POSE DE PLACO





# POSE DE PLACO HYDROFUGE



# POSE CARRELAGE





# POSE PARQUET



# SALLE DE BAIN



# CUISINE



# **LIVRAISON DU PROJET**



# FIN DE CHANTIER





# FIN DE CHANTIER



AVANT  
TRAVAUX

PLAN 3D





AVANT  
TRAVAUX

PLAN 3D

APRES  
TRAVAUX

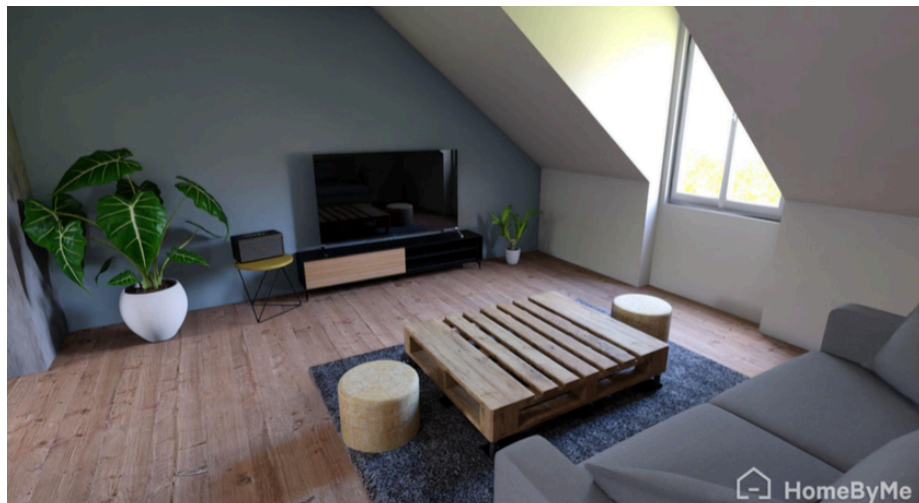


HomeByMe



AVANT  
TRAVAUX

PLAN 3D



# CES APPARTEMENTS SONT ACTUELLEMENTS EN LOCATION AIRBNB :

**Possibilité de louer les combles en Airbnb :**

**Au du centre ville**

Minimum 80€ / nuit, 25 nuits par mois = **2000€**  
hors frais de ménage et frais Airbnb

**Dans un rayon de 1,5 km autour du centre ville**

Minimum 50€ / nuit, 25 nuits par mois = **1250€**  
hors frais de ménage et frais Airbnb

**Au delà de 1,5 km autour du centre ville**

Minimum 37€ / nuit, 25 nuits par mois = **925€**  
hors frais de ménage et frais Airbnb

**Annonce F2 :**

<https://abnb.me/AbubsUayelb>

**Annonce Studio :**

<https://abnb.me/fkoPhlcyelb>