

24 Rue de Bâle  
68100 Mulhouse  
☎ 07-69-60-52-04  
✉ hugo.weiss@immoreno-alsace.fr  
✉ contact@immoreno-alsace.fr



Société: Speed Immo  
Monsieur Gres  
Portable:  
mail: gresimmo68@hotmail.fr  
Devis numéro: 17.2022  
Date: 19/01/2022

#### ADRESSE DE CHANTIER

13 Rue Lavoisier - Combles  
68100 Mulhouse  
France

#### INFORMATIONS

Le devis n'inclut pas le débarrasage des combles.

#### TVA (%)

10%

#### CONDITIONS

Acompte de 30% lors de la signature du devis.

Paieement uniquement par virement bancaire.

RIB : CCM DE LA PORTE D'ALSACE

IBAN : FR 76 1027 8031 2300 0208 7830 496

#### DUREE DE VALIDITE DU DOCUEMNT

Le devis est valable 30 jours.

Le devis est indexé sur nos tarifs négociés avec nos fournisseurs à la date du 19.11.2022

#### GENERAL F2 COMBLES - ENVIRON 30M2 HABITABLE

Description	Qté	Unité	Prix unitaire HT	Prix HT	TVA	Prix unitaire TTC	Prix TTC
*CREATION DES NOUVEAUX CIRCUITS EAU FROIDE, EAU CHAUDE ET EVACUATION AVEC POSE D'UN SOUS COMPTEUR	1	Forfait	700,00 €	700,00 €	10	770,00 €	770,00 €
*FOURNITURE PVC (DIAM 40-100), FOURNITURE MULTICOUCHE ET PE, RACCORD, ETC...	1	Forfait	700,00 €	700,00 €	10	770,00 €	770,00 €
*REMISE AUX NORMES ELECTRIQUES AVEC REMPLACEMENT DU TABLEAU	1	Forfait	2 340,00 €	2 340,00 €	10	2 574,00 €	2 574,00 €
*DEPLACEMENT ET/OU CREATION DE CLOISONS INTERIEURES (NON-REVÊTEMENTS SOLS:	2	Forfait	550,00 €	1 100,00 €	10	605,00 €	1 210,00 €
*MISE EN PLACE D'UNE CHAPE POLYURETHANE	30	m <sup>2</sup>	36,00 €	1 080,00 €	10	39,60 €	1 188,00 €
<b>CLOISONS PLAFOND ET REVÊTEMENTS MURAUX:</b>							
*PLAQUE BA13 STANDARD	105	m <sup>2</sup>	3,30 €	346,50 €	10	3,63 €	381,15 €
*PLAQUE BA13 HYDROFUGE (SDB)	15	m <sup>2</sup>	7,80 €	117,00 €	10	8,58 €	128,70 €
*MONTANT + RAIL + ENDUIT + VIS + BANDES ARMEES	120	m <sup>2</sup>	6,00 €	720,00 €	10	6,60 €	792,00 €
*BANDE PLACO	240	ml	3,00 €	720,00 €	10	3,30 €	792,00 €
*POSE PLACO MURAL BA 13 DEMI-STYLE	40	m <sup>2</sup>	25,00 €	1 000,00 €	10	27,50 €	1 100,00 €
*POSE PLACO BA 13 DEMI-STYLE PLAFOND	80	m <sup>2</sup>	30,00 €	2 400,00 €	10	33,00 €	2 640,00 €
<b>ISOLATION INTERIEURE PROJETTE SPECIALE COMBLES:</b>							
*FOURNITURE ET POSE DE PLAQUE SUPPORT POUR LA PROJECTION	60	m <sup>2</sup>	13,50 €	810,00 €	10	14,85 €	891,00 €
*FOURNITURE ET POSE D'UNE ISOLATION POLYURETHANE 6,10m2.K/W	40	m <sup>2</sup>	55,90 €	2 236,00 €	10	61,49 €	2 459,60 €
*FOURNITURE ET POSE D'UNE ISOLATION POLYURETHANE 6,00m2.K/W	30	m <sup>2</sup>	41,60 €	1 248,00 €	10	45,76 €	1 372,80 €
*FOURNITURE ET POSE D'UNE ISOLATION POLYURETHANE 1,75m2.K/W	20	m <sup>2</sup>	32,50 €	650,00 €	10	35,75 €	715,00 €
<b>ZINGUERIE:</b>							
*CONTROLE ZINGUERIE AVEC REPARATION SI NECESSAIRE	1	Forfait	196,66 €	196,66 €	10	216,33 €	216,33 €
<b>PEINTURE:</b>							
*REPARATION, ENDUITS ET LISSAGE DES MURS	120	m <sup>2</sup>	9,00 €	1 080,00 €	10	9,90 €	1 188,00 €
*MISE EN PEINTURE (2 COUCHES) DU LOGEMENT	120	m <sup>2</sup>	6,00 €	720,00 €	10	6,60 €	792,00 €
*MISE EN PEINTURE DE L'ESCLAIR	1	Forfait	235,00 €	235,00 €	10	258,50 €	258,50 €
<b>FENETRES:</b>							
*CREATION, FOURNITURE ET POSE D'UN VELUX 78*98	3	Forfait	1 200,00 €	3 600,00 €	10	1 320,00 €	3 960,00 €
<b>PORTE ENTREE APPARTEMENT:</b>							
*PORTE PALLIERE ENTREE APPARTEMENT 3 POINTS COUPE FEUX PD/PG 83CM SANS POUGNEE	1	unité	493,50 €	493,50 €	10	542,85 €	542,85 €
*POIGNEES DE PORTE PORTE PALLIERE	1	unité	36,00 €	36,00 €	10	39,60 €	39,60 €
*CYLINDRE DOUCLE 30X30 3 CLES HAUTE SECURITE	1	unité	46,32 €	46,32 €	10	50,95 €	50,95 €
*MAIN D'ŒUVRE POSE PORTE PALLIERE	1	Forfait	250,00 €	250,00 €	10	275,00 €	275,00 €
<b>PORTE INTERIEURE APPARTEMENT:</b>							
*BLOC PORTE 83/PD/PG	1	unité	151,50 €	151,50 €	10	166,65 €	166,65 €
*POIGNEE BLOC PORTE	1	unité	36,00 €	36,00 €	10	39,60 €	39,60 €
*MAIN D'ŒUVRE POSE BLOC PORTE	1	Forfait	120,00 €	120,00 €	10	132,00 €	132,00 €
*MAIN D'ŒUVRE PEINTURE PORTE	1	Forfait	150,00 €	150,00 €	10	165,00 €	165,00 €
<b>SOUS-TOTAL GENERAL</b>			<b>HT</b>	<b>23 282,48 €</b>		<b>TTC</b>	<b>25 610,73 €</b>

#### SALLE DE BAIN APPARTEMENT - 5M2

Description	Qté	Unité	Prix unitaire HT	Prix HT	TVA	Prix unitaire TTC	Prix TTC
<b>FOURNITURES ET POSE SANITAIRES:</b>							
*RECEVEUR 80*80 ARBO EXTRA-PLAT A POSER OU A ENCASTRER AQUANCE	1	unité	101,50 €	101,50 €	10	111,65 €	111,65 €
*BONDE SH RECEVEUR BOND21000 GRIS - SANS GRILLE	1	unité	18,22 €	18,22 €	10	20,04 €	20,04 €
*CAPOT POUR BONDE SH BONDE21026 EN ABS CHROME	1	unité	5,63 €	0,00 €	10	6,19 €	0,00 €
*PIEDS POUR RECEVEUR PANU90104 COLORIS NOIR LOT DE 5 PIEDS, LOT(S) DE 5 PIECE(S)	1	unité	17,41 €	17,41 €	10	19,15 €	19,15 €
*KIT DOUCHE MC 1/2"-16	2	unité	21,13 €	42,26 €	10	23,25 €	46,49 €
*PORTE DE DOUCHE PYRA COULISSANTE ACCES D'ANGLE PROFIL ARGENT POLI VERRE TRANSPARENT AQUANCE JUSQU'À 775->790	1	unité	453,37 €	453,37 €	10	498,71 €	498,71 €
*COLONNE DE DOUCHE SODI35025 THERMOSTATIQUE CHROME NF REGLABLE	1	unité	238,94 €	238,94 €	10	262,84 €	262,84 €
*PACK WC 3/6L AU SOL SAVO01011 ANCIEN FIRST 3	1	unité	78,56 €	78,56 €	10	86,42 €	86,42 €
*MAIN D'ŒUVRE INSTALLATION CUVETTE AVEC REPRISE SANITAIRE	1	unité	250,00 €	250,00 €	10	275,00 €	275,00 €
*MEUBLE S/PLAN 80 FIRST00058	1	unité	127,25 €	127,25 €	10	139,97 €	139,97 €
*ECO-ART MOBILIER 2 PORTES (2 PIEDS INCLUS) BLANC	1	unité	2,80 €	2,80 €	10	3,08 €	3,08 €

*PLAN CERAMIQUE 80 FIRST01072 BLANC LUNO 1 VASQUE	1	unité	87,31 €	87,31 €	10	96,04 €	96,04 €
*MIROIR 80CM BLANC FIRST03037	1	unité	64,43 €	64,43 €	10	70,87 €	70,87 €
*ECO PART MOBILIER TOUTE HAUTEUR	1	unité	2,20 €	2,20 €	10	2,42 €	2,42 €
*MITIGEUR GARY AQUANCE	1	unité	175,50 €	175,50 €	10	193,05 €	193,05 €
*ROB-ARRET SCHELCHR 1/2 04917	7	unité	8,59 €	60,14 €	10	9,45 €	66,16 €
*ROB-ARRET SCHELLMALCHR 03545	7	unité	42,67 €	298,70 €	10	46,94 €	328,57 €
*MAIN D'ŒUVRE SANITAIRE	1	Forfait	880,00 €	880,00 €	10	968,00 €	968,00 €
<b>FOURNITURE ELECTRICITE:</b>							
*FOURNITURE ET POSE D'UNE VMC COMPACTE	1	unité	470,00 €	470,00 €	10	517,00 €	517,00 €
*INTERRUPTEUR SIMPLE ALLUMAGE SUR 1 POINT LUMINEUX	1	unité	65,81 €	65,81 €	10	72,39 €	72,39 €
*PRISE 2P+T16A	1	unité	56,62 €	56,62 €	10	62,28 €	62,28 €
*SECHE SERVIETTE ELECTRIQUE L. TUBE DROIT AIRE AQUANCE 750W	1	unité	216,56 €	216,56 €	10	238,22 €	238,22 €
*BALLON D'EAU CHAUDE RP/LOC EXTREA PLAT 100L MALICIO	1	unité	588,40 €	588,40 €	10	647,24 €	647,24 €
*ALIMENTATION CHAUFFAGE ET POSE D'UN SECHE SERVIETTE	1	unité	84,65 €	84,65 €	10	93,12 €	93,12 €
*FOURNITURE ET POSE DE SPOT	1	unité	42,26 €	42,26 €	10	46,49 €	46,49 €
<b>FOURNITURES ET POSE CARRELAGE:</b>							
*RAGRILLAGE POUR POSE DU CARRELAGE AU SOL	5	m <sup>2</sup>	22,00 €	110,00 €	10	24,20 €	121,00 €
*SOL 45,5*45,5 MODERN GREY BTE DE 1,66M <sup>2</sup> - V.L	5	m <sup>2</sup>	19,80 €	99,00 €	10	21,78 €	108,90 €
*MURS 25*40 DANCE NEUTRO OU NOIR BTE DE 1,70M <sup>2</sup> - V.L.SP	3	m <sup>2</sup>	19,80 €	59,40 €	10	21,78 €	65,34 €
*PLINTHES 9*45 MODERN GREY BTE DE 12,60ML - V.L	5	unité	7,75 €	38,75 €	10	8,53 €	42,63 €
*COLLE PROFI FLEX * KPF 35 + *GRIS REF 30788 25KG (1 sac pour 7m <sup>2</sup> )	1	unité	31,68 €	31,68 €	10	34,85 €	34,85 €
*JOINT FX 65 GRAU EN 25KG REF 15460 (1 sac pour 30m <sup>2</sup> sol)	1	unité	46,08 €	46,08 €	10	50,69 €	50,69 €
*JOINT FX65 SILBERGRAU REF 15428 4KG (1 sac pour 5m <sup>2</sup> )	1	unité	17,28 €	17,28 €	10	19,01 €	19,01 €
*ALU ANODISE DROIT 8MM EN 2,5ML	1	unité	13,73 €	13,73 €	10	15,10 €	15,10 €
*PRIMAIRE UNIVERSEL REF 10053 D4 5KG (pour 15m <sup>2</sup> )	1	unité	57,60 €	57,60 €	10	63,36 €	63,36 €
*MAIN D'ŒUVRE CARRELAGE SOL	5	m <sup>2</sup>	45,00 €	225,00 €	10	49,50 €	247,50 €
*MAIN D'ŒUVRE CARRELAGE FAÏENCE SUR UNE HAUTEUR DE 1,50M	5	m <sup>2</sup>	50,00 €	250,00 €	10	55,00 €	275,00 €
<b>SOUS-TOTAL SALLE DE BAIN</b>				<b>HT</b>	<b>5 371,42 €</b>	<b>TTC</b>	<b>5 908,56 €</b>
<b>CUISINE / SALON / CHAMBRE / SAS ENTREE - 25M2</b>							
<b>Description</b>	<b>Qté</b>	<b>Unité</b>	<b>Prix unitaire HT</b>	<b>Prix HT</b>	<b>TVA</b>	<b>Prix unitaire TTC</b>	<b>Prix TTC</b>
*FOURNITURE ET POSE D'UNE CUISINE COMPRENANT 3 MEUBLES BAS AVEC FOUR, UNE PLAQUE INDUCTION, HOTTE ET DEUX MEUBLES HAUTS. SANS REFRIGERATEUR.	1	Forfait	2 500,00 €	2 500,00 €	10	2 750,00 €	2 750,00 €
*BRANCHEMENT ARRIVES D'EAU ET EVACUATION	1	Forfait	220,00 €	220,00 €	10	242,00 €	242,00 €
<b>FOURNITURE ELECTRICITE:</b>							
*INTERRUPTEUR SIMPLE ALLUMAGE SUR 1 POINT LUMINEUX	6	unité	65,81 €	394,86 €	10	72,39 €	434,35 €
*FOURNITURE ET POSE DE SPOT	6	unité	42,26 €	253,56 €	10	46,49 €	278,92 €
*PRISE 2P+T16A	8	unité	56,62 €	452,96 €	10	62,28 €	498,26 €
*PRISE 2P+T20A	4	unité	66,66 €	266,64 €	10	73,33 €	293,30 €
*PRISE 2P+T32A	1	unité	120,20 €	120,20 €	10	132,22 €	132,22 €
<b>CONVECTEUR:</b>							
*FOURNITURE ET POSE D'UN CONVECTEUR A FLUIDE 2000W	2	unité	411,10 €	822,20 €	10	452,21 €	904,42 €
*ECO-PARTICIPATION DEEE	2	unité	1,67 €	3,34 €	10	1,84 €	3,67 €
*ALIMENTATION DU CONVECTEUR	2	unité	84,65 €	169,30 €	10	93,12 €	186,23 €
<b>FOURNITURES ET POSE CARRELAGE:</b>							
*RAGRILLAGE POUR POSE DU CARRELAGE AU SOL	3	m <sup>2</sup>	22,00 €	66,00 €	10	24,20 €	72,60 €
*SOL 45,5*45,5 MODERN GREY BTE DE 1,66M <sup>2</sup> - V.L	3	m <sup>2</sup>	19,80 €	59,40 €	10	21,78 €	65,34 €
*MURS 25*40 DANCE NEUTRO OU NOIR BTE DE 1,70M <sup>2</sup> - V.L.SP	1	m <sup>2</sup>	19,80 €	19,80 €	10	21,78 €	21,78 €
*PLINTHES 9*45 MODERN GREY BTE DE 12,60ML - V.L	1	unité	7,75 €	7,75 €	10	8,53 €	8,53 €
*COLLE PROFI FLEX * KPF 35 + *GRIS REF 30788 25KG (1 sac pour 7m <sup>2</sup> )	1	unité	31,68 €	31,68 €	10	34,85 €	34,85 €
*JOINT FX 65 GRAU EN 25KG REF 15460 (1 sac pour 30m <sup>2</sup> sol)	1	unité	46,08 €	46,08 €	10	50,69 €	50,69 €
*JOINT FX65 SILBERGRAU REF 15428 4KG (1 sac pour 5m <sup>2</sup> )	1	unité	17,28 €	17,28 €	10	19,01 €	19,01 €
*ALU ANODISE DROIT 8MM EN 2,5ML	1	unité	13,73 €	13,73 €	10	15,10 €	15,10 €
*PRIMAIRE UNIVERSEL REF 10053 D4 5KG (pour 15m <sup>2</sup> )	1	unité	57,60 €	57,60 €	10	63,36 €	63,36 €
*MAIN D'ŒUVRE CARRELAGE SOL	3	m <sup>2</sup>	45,00 €	135,00 €	10	49,50 €	148,50 €
*MAIN D'ŒUVRE CARRELAGE FAÏENCE SUR UNE HAUTEUR DE 1,50M	1	m <sup>2</sup>	50,00 €	50,00 €	10	55,00 €	55,00 €
<b>PARQUET:</b>							
*STRATIFIE KRONOSWISS AC4 8MM	27	m <sup>2</sup>	17,00 €	459,00 €	10	18,70 €	504,90 €
*SOUS COUCHE FIBRE PEUPLIER	27	m <sup>2</sup>	3,90 €	105,30 €	10	4,29 €	115,83 €
*PLINTHES PAP 6CM	21	ml	2,50 €	52,50 €	10	2,75 €	57,75 €
*SEUIL 0,83 A VISSER	6	unité	14,80 €	88,80 €	10	16,28 €	97,68 €
*MAIN D'ŒUVRE POSE PARQUET. COMPRENANT : SS COUHE, PARQUET,	27	m <sup>2</sup>	25,00 €	675,00 €	10	27,50 €	742,50 €
<b>SOUS-TOTAL CUISINE / SALON</b>				<b>HT</b>	<b>7 087,98 €</b>	<b>TTC</b>	<b>7 796,78 €</b>
<b>TOTAL APPARTEMENT COMBLES</b>				<b>HT</b>	<b>35 741,87 €</b>	<b>TTC</b>	<b>39 316,06 €</b>
						<b>TOTAL HT</b>	<b>35 741,87 €</b>
						<b>REMISE 10%</b>	<b>3 216,77 €</b>
						<b>TVA 10%</b>	<b>3 216,77 €</b>
						<b>TOTAL TTC</b>	<b>35 384,46 €</b>

