

**4 rue des Abeilles**

**Duplex (2 chambres)  
Loyer : coloc : 1400€ hors charges**

**ou**

**3<sup>ème</sup> étage : F5  
Loyer : 850€ hors charges**

**2<sup>ème</sup> étage : F3  
Loyer : 650€ hors charges**

**1<sup>er</sup> étage : F3  
Loyer : 650€ hors charges**

**RDC : F1  
Loyer : 450€ hors  
charges**

**RDC : F2  
Loyer : 600€ hors  
charges**

**PROJET:**

**Réaménagement d'un immeuble:**

- RDC = F2 + F1

**Surface totale de l'immeuble: 377m<sup>2</sup>**

**Adresse:**

6 rue des abeilles  
68100 MULHOUSE



Tel: 06.65.75.96.11  
Adresse: 24 Rue de Bâle  
68100 MULHOUSE  
@ : quentin.geoffroy@archietdesign-mulhouse.fr



**RI**

Dessinateur: QGE  
Projeteur: -  
Architecte: -

**PROJET:**  
PLAN PROJET DE RENOVATION

PRESENTATION

Adresse du projet :  
6 RUE DES ABEILLES MULHOUSE

Client:  
SASU SPEEDIMMO

Date de Création :  
20/04/2022

Echelle :  
1:100

Modification :

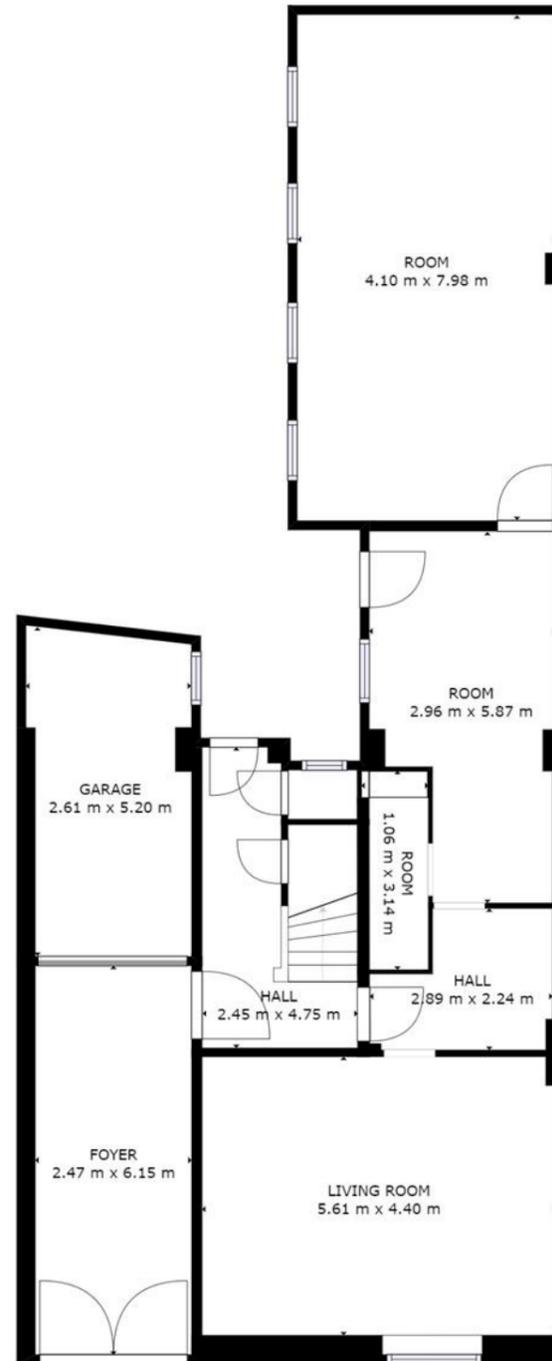
Date :

—

—

—

**RDC**



GROSS INTERNAL AREA  
FLOOR 1: 111 m<sup>2</sup>, FLOOR 2: 77 m<sup>2</sup>  
FLOOR 3: 77 m<sup>2</sup>, FLOOR 4: 78 m<sup>2</sup>  
FLOOR 5: 33 m<sup>2</sup>, EXCLUDED AREAS:  
GARAGE: 13 m<sup>2</sup>, REDUCED HEADROOM BELOW 1.5M: 46 m<sup>2</sup>  
TOTAL: 377 m<sup>2</sup>  
SIZES AND DIMENSIONS ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.

FLOOR 1



Tel: 06.65.75.96.11  
Adresse: 24 Rue de Bâle  
68100 MULHOUSE  
@ : quentin.geoffroy@archi-et-design-mulhouse.fr



**RI**

Dessinateur: QGE  
Projeteur: -  
Architecte: -

PROJET:  
PLAN PROJET DE RENOVATION

PLAN EXISTANT

Adresse du projet :  
6 RUE DES ABEILLES MULHOUSE

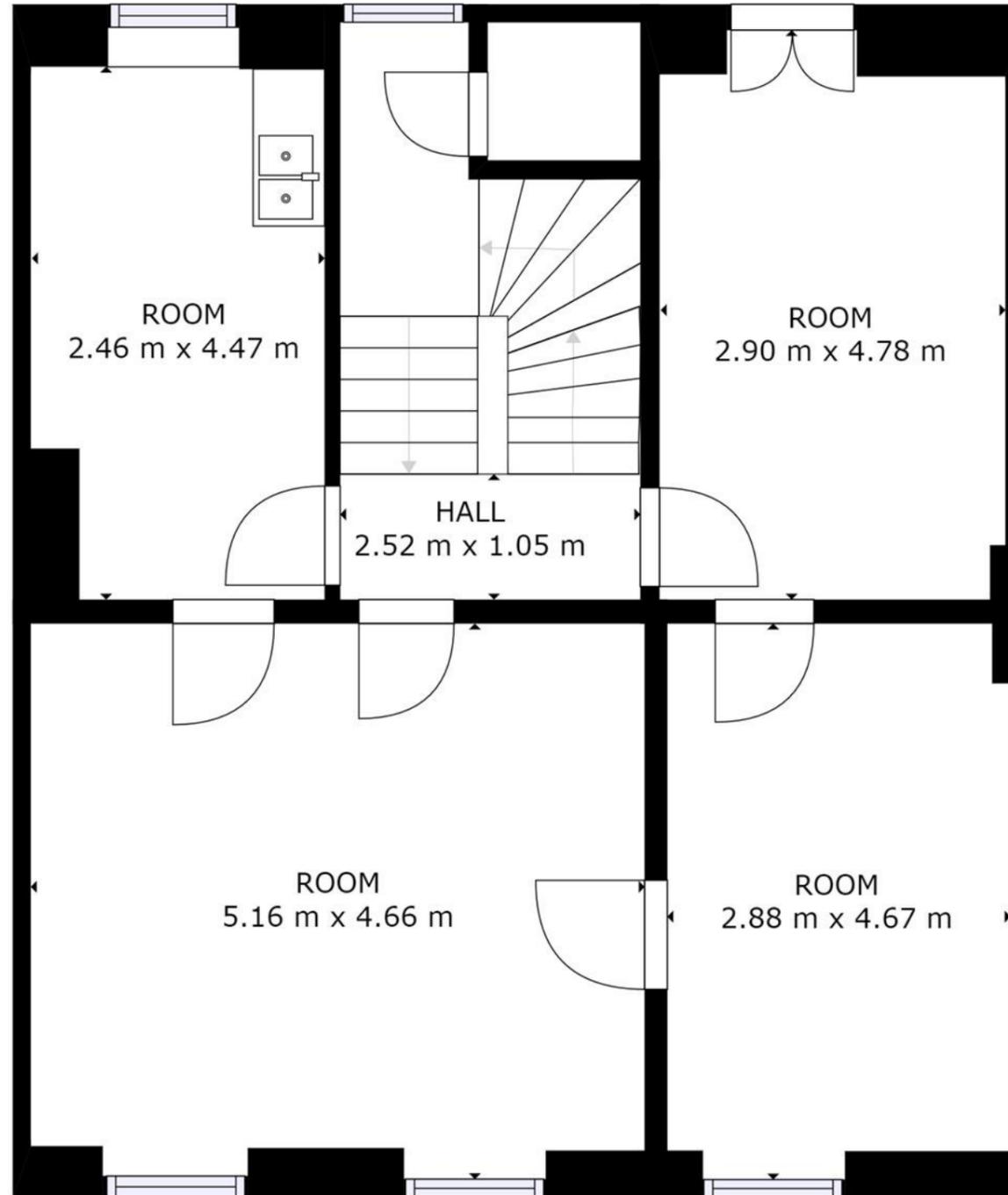
Client:  
SASU SPEEDIMMO

Date de Création :  
20/04/2022

Echelle :  
1:100

Modification :	Date :
	--
	--
	--

# 1 er Etage



GROSS INTERNAL AREA  
 FLOOR 1: 111 m<sup>2</sup>, FLOOR 2: 77 m<sup>2</sup>  
 FLOOR 3: 77 m<sup>2</sup>, FLOOR 4: 78 m<sup>2</sup>  
 FLOOR 5: 33 m<sup>2</sup>, EXCLUDED AREAS:  
 GARAGE: 13 m<sup>2</sup>, REDUCED HEADROOM BELOW 1.5M: 46 m<sup>2</sup>  
 TOTAL: 377 m<sup>2</sup>  
 SIZES AND DIMENSIONS ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.

FLOOR 2



Tel: 06.65.75.96.11  
 Adresse: 24 Rue de Bâle  
 68100 MULHOUSE  
 @ : quentin.geoffroy@archi-design-mulhouse.fr



**RI**

Dessinateur: QGE  
 Projeteur: -  
 Architecte: -

PROJET:  
 PLAN PROJET DE RENOVATION

PLAN EXISTANT

Adresse du projet :  
 6 RUE DES ABEILLES MULHOUSE

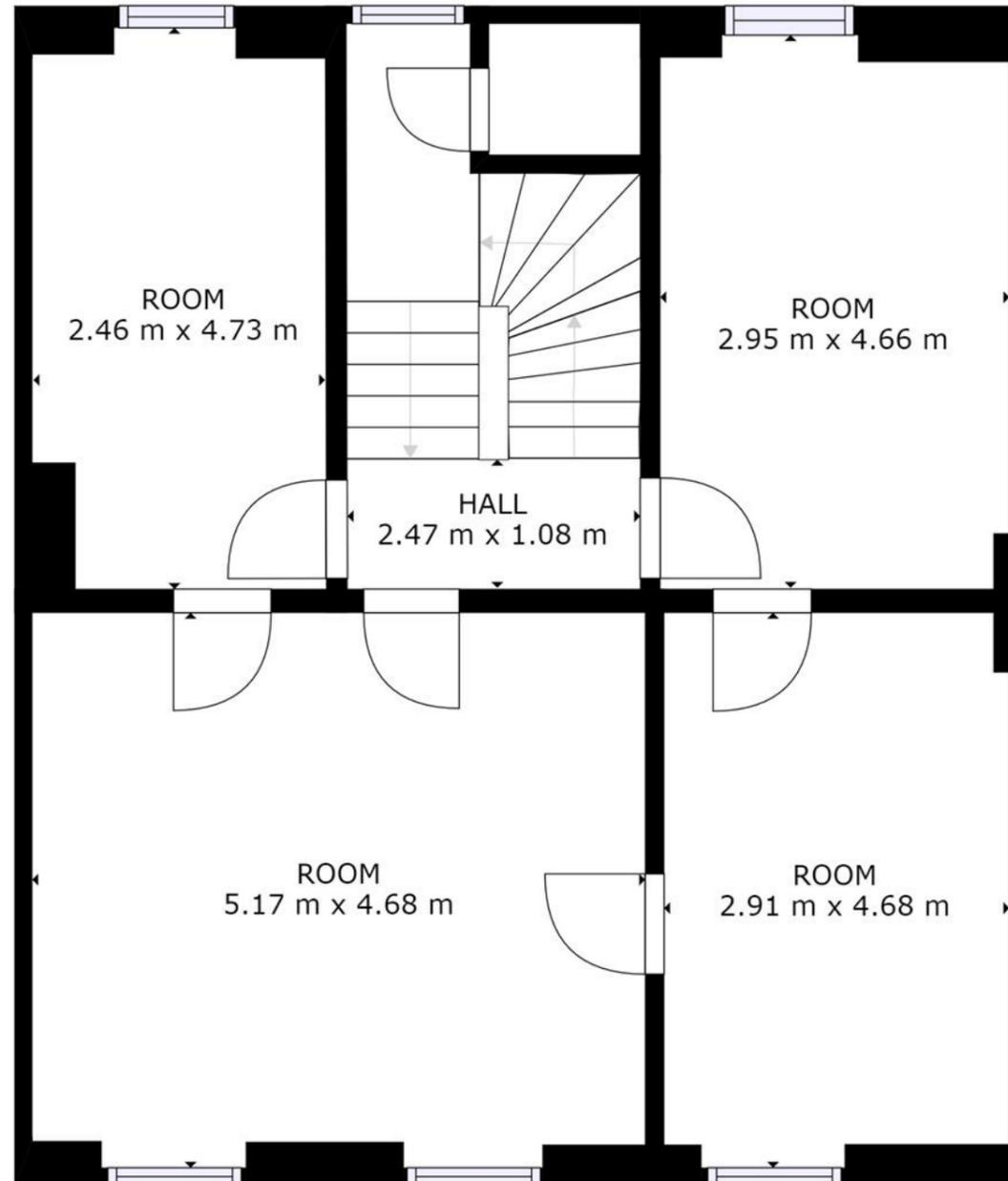
Client:  
 SASU SPEEDIMMO

Date de Création :  
 20/04/2022

Echelle :  
 1:100

Modification :	Date :
	--
	--
	--

# 2eme Etage



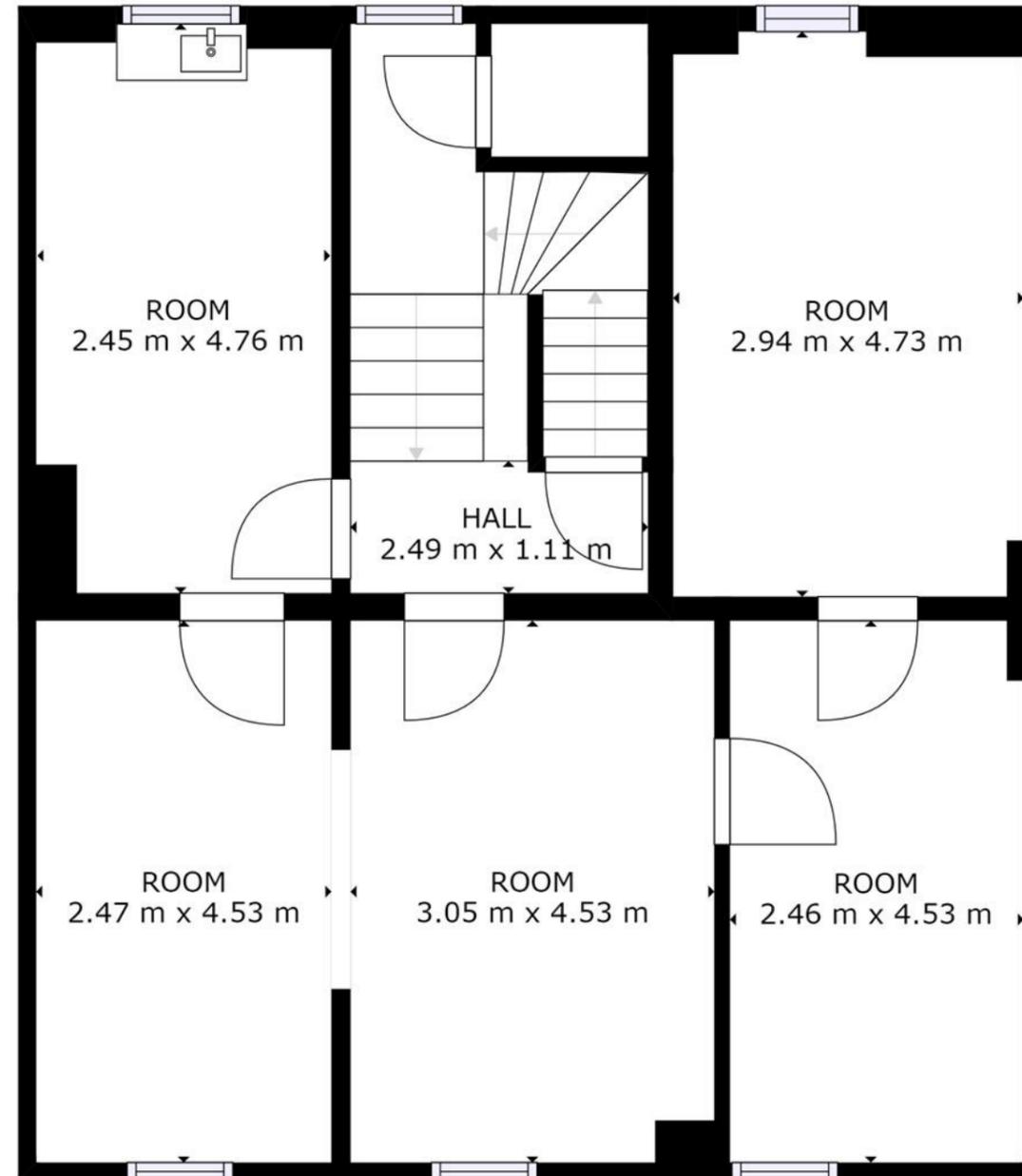
GROSS INTERNAL AREA  
 FLOOR 1: 111 m<sup>2</sup>, FLOOR 2: 77 m<sup>2</sup>  
 FLOOR 3: 77 m<sup>2</sup>, FLOOR 4: 78 m<sup>2</sup>  
 FLOOR 5: 33 m<sup>2</sup>, EXCLUDED AREAS:  
 GARAGE: 13 m<sup>2</sup>, REDUCED HEADROOM BELOW 1.5M: 46 m<sup>2</sup>  
 TOTAL: 377 m<sup>2</sup>  
 SIZES AND DIMENSIONS ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.

FLOOR 3



 <b>Archi &amp; Design</b>	 Tel: 06.65.75.96.11 Adresse: 24 Rue de Bâle 68100 MULHOUSE @ : quentin.geoffroy@archietdesign-mulhouse.fr	<h2>RI</h2>	<b>PROJET:</b> PLAN PROJET DE RENOVATION	<b>Adresse du projet :</b> 6 RUE DES ABEILLES MULHOUSE	Modification : Date :
		Dessinateur: QGE Projeteur: - Architecte: -	<h2>PLAN EXISTANT</h2>	<b>Client:</b> SASU SPEEDIMMO	Date de Création : 20/04/2022

# 3eme Etage



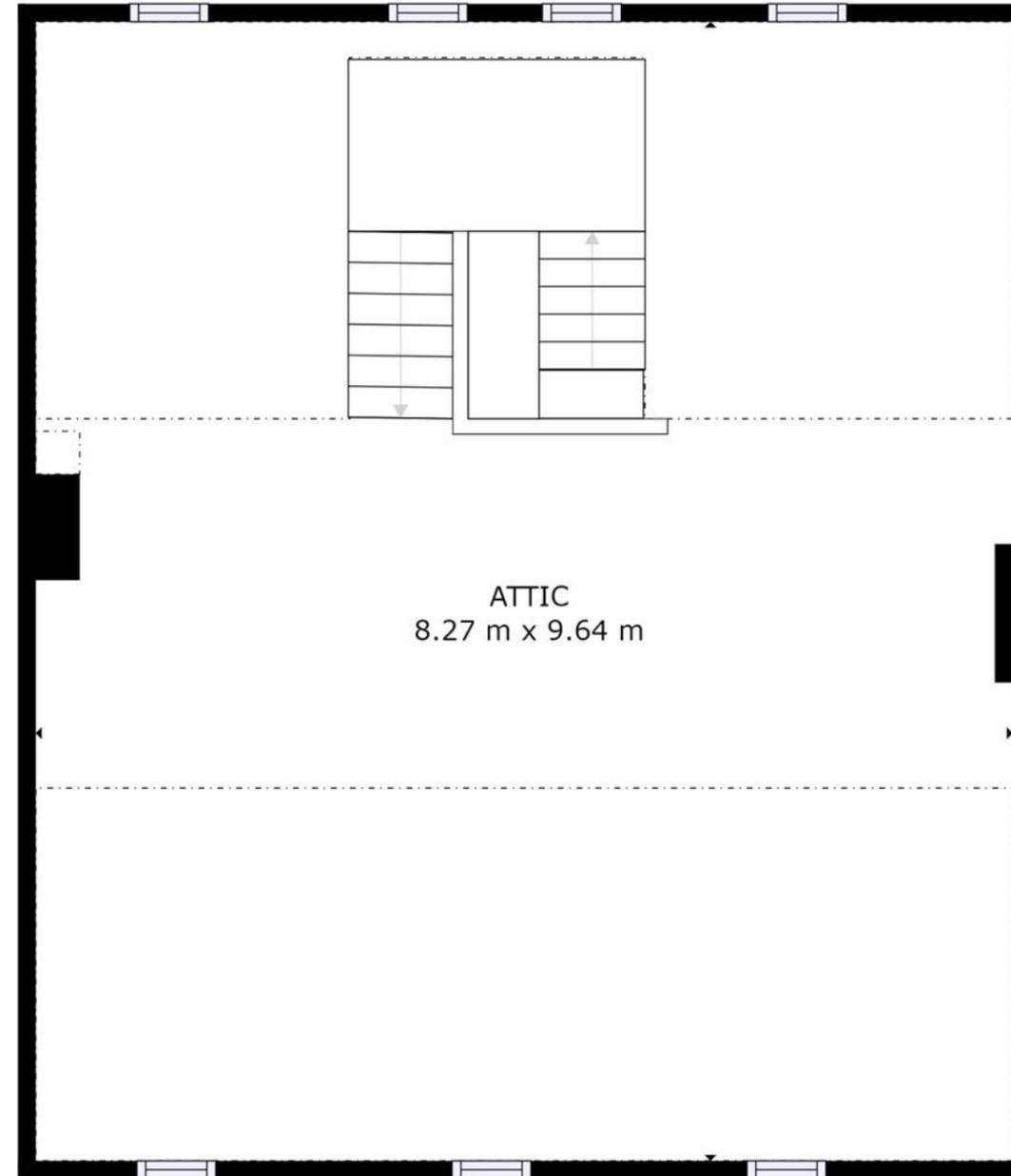
GROSS INTERNAL AREA  
 FLOOR 1: 111 m<sup>2</sup>, FLOOR 2: 77 m<sup>2</sup>  
 FLOOR 3: 77 m<sup>2</sup>, FLOOR 4: 78 m<sup>2</sup>  
 FLOOR 5: 33 m<sup>2</sup>, EXCLUDED AREAS:  
 GARAGE: 13 m<sup>2</sup>, REDUCED HEADROOM BELOW 1.5M: 46 m<sup>2</sup>  
 TOTAL: 377 m<sup>2</sup>  
 SIZES AND DIMENSIONS ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.

FLOOR 4



 <b>Archi &amp; Design</b>	 Tel: 06.65.75.96.11 Adresse: 24 Rue de Bâle 68100 MULHOUSE @ : quentin.geoffroy@archietdesign-mulhouse.fr	<b>RI</b>	<b>PROJET:</b> PLAN PROJET DE RENOVATION	Adresse du projet : 6 RUE DES ABEILLES MULHOUSE	Modification : Date :
			Dessinateur: QGE Projeteur: - Architecte: -	PLAN EXISTANT	Client: SASU SPEEDIMMO Date de Création : 20/04/2022

# 4eme Etage (Comble)



ATTIC  
8.27 m x 9.64 m

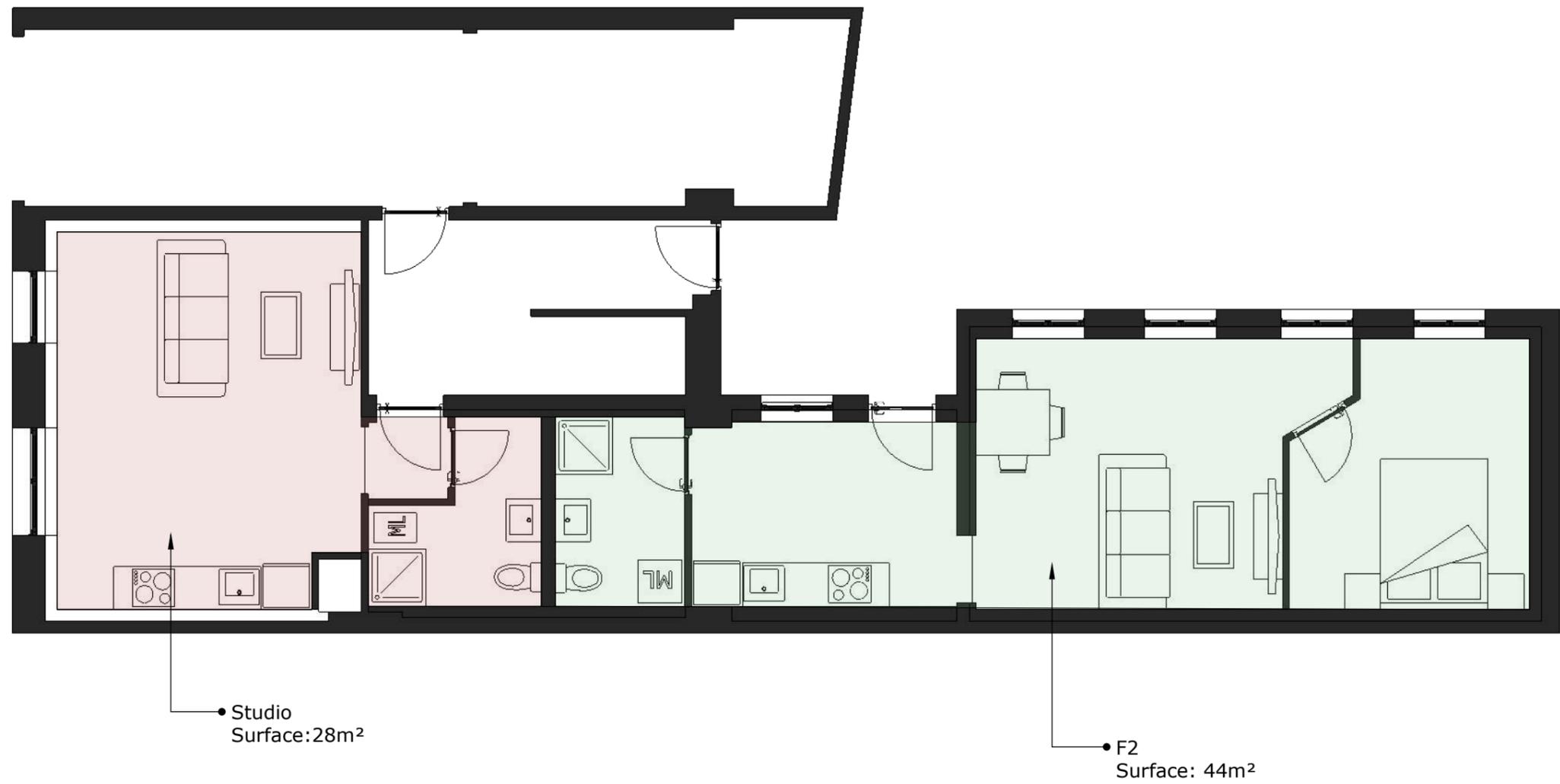
GROSS INTERNAL AREA  
 FLOOR 1: 111 m<sup>2</sup>, FLOOR 2: 77 m<sup>2</sup>  
 FLOOR 3: 77 m<sup>2</sup>, FLOOR 4: 78 m<sup>2</sup>  
 FLOOR 5: 33 m<sup>2</sup>, EXCLUDED AREAS:  
 GARAGE: 13 m<sup>2</sup>, REDUCED HEADROOM BELOW 1.5M: 46 m<sup>2</sup>  
 TOTAL: 377 m<sup>2</sup>  
 SIZES AND DIMENSIONS ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.

FLOOR 5



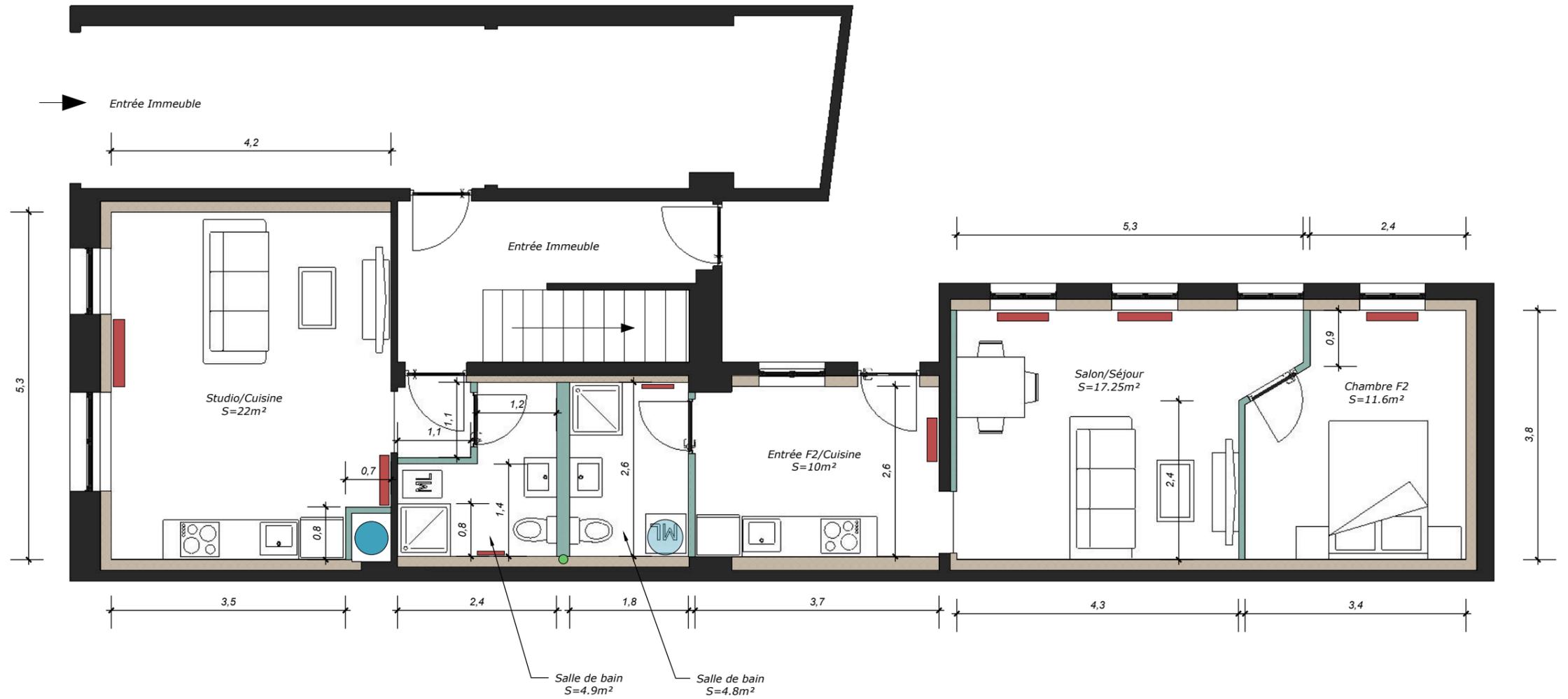
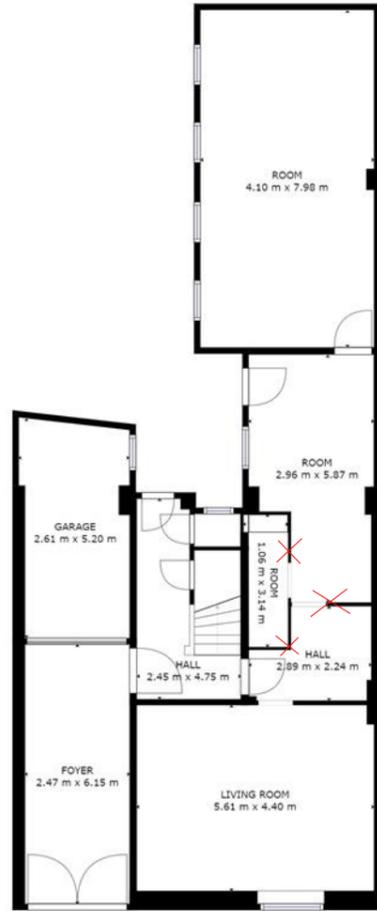
 <b>Archi &amp; Design</b>	 Tel: 06.65.75.96.11 Adresse: 24 Rue de Bâle 68100 MULHOUSE @ : quentin.geoffroy@archi-et-design-mulhouse.fr	<b>RI</b>	<b>PROJET:</b> PLAN PROJET DE RENOVATION	Adresse du projet : 6 RUE DES ABEILLES MULHOUSE	Modification : Date :
			Dessinateur: QGE Projeteur: - Architecte: -	PLAN EXISTANT	Client: SASU SPEEDIMMO Date de Création : 20/04/2022

**Plan des lots du RDC:**



		<b>RI</b> Dessinateur: QGE Projeteur: - Architecte: -	<b>PROJET:</b> PLAN PROJET DE RENOVATION	Adresse du projet : 6 RUE DES ABEILLES MULHOUSE	Modification : Date :
			PLAN DES LOTS	Client: SASU SPEEDIMMO Date de Création : 20/04/2022	Echelle : 1:75

Tel: 06.65.75.96.11  
 Adresse: 24 Rue de Bâle  
 68100 MULHOUSE  
 @ : quentin.geoffroy@archi-et-design-mulhouse.fr



- Légende:
- Murs existants.
  - Isolation mur extérieur.
  - Cloison à créer.
  - Emplacement ballon d'eau.
  - Emplacement radiateur et sèche serviette.
  - Limite mansarde 1.8m.
  - Eléments à supprimer
  - Colonnes des E.U.



**RI**

Dessinateur: QGE  
 Projecteur: -  
 Architecte: -

Tel: 06.65.75.96.11  
 Adresse: 24 Rue de Bâle  
 68100 MULHOUSE  
 @ : quentin.geoffroy@archi-et-design-mulhouse.fr

**PROJET:**  
 PLAN PROJET DE RENOVATION

**PLAN RDC**

**Adresse du projet :**  
 6 RUE DES ABEILLES MULHOUSE

**Client:**  
 SASU SPEEDIMMO

**Date de Création :**  
 20/04/2022

**Echelle :**  
 1:100

Modification :	Date :



Tel: 06.65.75.96.11  
 Adresse: 24 Rue de Bâle  
 68100 MULHOUSE  
 @ : quentin.geoffroy@archi-et-design-mulhouse.fr



**RI**

Dessinateur: QGE  
 Projeteur: -  
 Architecte: -

PROJET:  
 PLAN PROJET DE RENOVATION

PLAN D'AMENAGEMENT

Adresse du projet :  
 6 RUE DES ABEILLES MULHOUSE

Client:  
 SASU SPEEDIMMO

Date de Création :  
 20/04/2022

Echelle :  
 1:100

Modification :	Date :
	--
	--
	--



  
**RI**  
 Dessinateur: QGE  
 Projeteur: -  
 Architecte: -  
 Tel: 06.65.75.96.11  
 Adresse: 24 Rue de Bâle  
 68100 MULHOUSE  
 @ : quentin.geoffroy@archidesign-mulhouse.fr

**PROJET:**  
 PLAN PROJET DE RENOVATION  
  
 VISUELS STUDIO

**Adresse du projet :**  
 6 RUE DES ABEILLES MULHOUSE  
  
**Client:**  
 SASU SPEEDIMMO  
**Date de Création :**  
 20/04/2022

**Modification :**  
 -  
 -  
 -  
  
**Echelle :**  
 1:100

**Date :**  
 -  
 -  
 -



<p><b>Archi &amp; Design</b></p>		<p><b>RI</b></p>	<p><b>PROJET:</b> PLAN PROJET DE RENOVATION</p>	<p><b>Adresse du projet :</b> 6 RUE DES ABEILLES MULHOUSE</p>	<p>Modification :</p>	<p>Date :</p>
			<p><b>Dessinateur:</b> QGE <b>Projeteur:</b> - <b>Architecte:</b> -</p>	<p>VISUELS STUDIO</p>	<p><b>Client:</b> SASU SPEEDIMMO</p>	<p><b>Date de Création :</b> 20/04/2022</p>

Tel: 06.65.75.96.11  
 Adresse: 24 Rue de Bâle  
 68100 MULHOUSE  
 @ : quentin.geoffroy@archi-et-design-mulhouse.fr



  
**RI**  
 Dessinateur: QGE  
 Projeteur: -  
 Architecte: -  
 Tel: 06.65.75.96.11  
 Adresse: 24 Rue de Bâle  
 68100 MULHOUSE  
 @ : quentin.geoffroy@archi-et-design-mulhouse.fr

**PROJET:**  
 PLAN PROJET DE RENOVATION  
  
 VISUELS STUDIO

**Adresse du projet :**  
 6 RUE DES ABEILLES MULHOUSE  
  
**Client:**  
 SASU SPEEDIMMO  
**Date de Création :**  
 20/04/2022

**Echelle :**  
 1:100

Modification :	Date :
	--
	--
	--



HomeByMe

<p><b>Archi &amp; Design</b></p>		<p><b>RI</b></p>	<p><b>PROJET:</b> PLAN PROJET DE RENOVATION</p>	<p><b>Adresse du projet :</b> 6 RUE DES ABEILLES MULHOUSE</p>	<p>Modification :</p>	<p>Date :</p>
			<p><b>Dessinateur:</b> QGE</p> <p><b>Projeteur:</b> -</p> <p><b>Architecte:</b> -</p>	<p>VISUELS STUDIO</p>	<p><b>Client:</b> SASU SPEEDIMMO</p> <p><b>Date de Création :</b> 20/04/2022</p>	<p><b>Echelle :</b> 1:100</p>

Tel: 06.65.75.96.11  
 Adresse: 24 Rue de Bâle  
 68100 MULHOUSE  
 @ : quentin.geoffroy@archi-et-design-mulhouse.fr



<p><b>Archi &amp; Design</b></p>		<p><b>RI</b></p>	<p><b>PROJET:</b> PLAN PROJET DE RENOVATION</p>	<p><b>Adresse du projet :</b> 6 RUE DES ABEILLES MULHOUSE</p>	<p>Modification :</p>	<p>Date :</p>
			<p><b>Dessinateur:</b> QGE <b>Projeteur:</b> - <b>Architecte:</b> -</p>	<p>VISUELS STUDIO</p>	<p><b>Client:</b> SASU SPEEDIMMO</p>	<p><b>Date de Création :</b> 20/04/2022</p>
<p>Tel: 06.65.75.96.11 Adresse: 24 Rue de Bâle 68100 MULHOUSE @ : quentin.geoffroy@archi-et-design-mulhouse.fr</p>						



Tel: 06.65.75.96.11  
 Adresse: 24 Rue de Bâle  
 68100 MULHOUSE  
 @ : quentin.geoffroy@archietdesign-mulhouse.fr



**RI**  
 Dessinateur: QGE  
 Projeteur: -  
 Architecte: -

**PROJET:**  
 PLAN PROJET DE RENOVATION  
  
 VISUELS F2

**Adresse du projet :**  
 6 RUE DES ABEILLES MULHOUSE  
  
**Client:**  
 SASU SPEEDIMMO  
**Date de Création :** 20/04/2022  
**Echelle :** 1:100

Modification :	Date :
	--
	--
	--



**RI**

**Dessinateur:** QGE  
**Projeteur:** -  
**Architecte:** -

**PROJET:**  
PLAN PROJET DE RENOVATION

VISUELS F2

**Adresse du projet :**  
6 RUE DES ABEILLES MULHOUSE

**Client:**  
SASU SPEEDIMMO

**Date de Création :**  
20/04/2022

**Echelle :**  
1:100

Modification :

Date :

	—
	—
	—



<p><b>Archi &amp; Design</b></p>	<p>Tel: 06.65.75.96.11 Adresse: 24 Rue de Bâle 68100 MULHOUSE @ : quentin.geoffroy@archidesign-mulhouse.fr</p>	<p><b>RI</b></p> <p>Dessinateur: QGE Projeteur: - Architecte: -</p>	<p><b>PROJET:</b> PLAN PROJET DE RENOVATION</p>	<p>Adresse du projet : 6 RUE DES ABEILLES MULHOUSE</p>	<p>Modification :</p>	<p>Date :</p>
			<p>VISUELS F2</p>	<p>Client: SASU SPEEDIMMO</p> <p>Date de Création : 20/04/2022</p>	<p>Echelle : 1:100</p>	<p>—</p>



 <b>Archi &amp; Design</b>	 Tel: 06.65.75.96.11 Adresse: 24 Rue de Bâle 68100 MULHOUSE @ : quentin.geoffroy@archidesign-mulhouse.fr	<b>RI</b>  Dessinateur: QGE Projecteur: - Architecte: -	<b>PROJET:</b> PLAN PROJET DE RENOVATION	<b>Adresse du projet :</b> 6 RUE DES ABEILLES MULHOUSE	Modification : Date :
			VISUELS F2	<b>Client:</b> SASU SPEEDIMMO <b>Date de Création :</b> 20/04/2022	<b>Echelle :</b> 1:100



HomeByMe

 <b>Archi &amp; Design</b>	 Tel: 06.65.75.96.11 Adresse: 24 Rue de Bâle 68100 MULHOUSE @ : quentin.geoffroy@archidesign-mulhouse.fr	<b>RI</b>	<b>PROJET:</b> PLAN PROJET DE RENOVATION	<b>Adresse du projet :</b> 6 RUE DES ABEILLES MULHOUSE	Modification : _____ _____ _____	Date : _____ _____ _____
			<b>Dessinateur:</b> QGE <b>Projeteur:</b> - <b>Architecte:</b> -	<b>VISUELS F2</b>	<b>Client:</b> SASU SPEEDIMMO	<b>Date de Création :</b> 20/04/2022



<p><b>Archi &amp; Design</b></p>	<p>Tel: 06.65.75.96.11 Adresse: 24 Rue de Bâle 68100 MULHOUSE @ : quentin.geoffroy@archiendesign-mulhouse.fr</p>	<p><b>RI</b></p> <p>Dessinateur: QGE Projeteur: - Architecte: -</p>	<p><b>PROJET:</b> PLAN PROJET DE RENOVATION</p>	<p>Adresse du projet : 6 RUE DES ABEILLES MULHOUSE</p>	<p>Modification :</p>	<p>Date :</p>
			<p>VISUELS F2</p>	<p>Client: SASU SPEEDIMMO</p> <p>Date de Création : 20/04/2022</p>	<p>Echelle : 1:100</p>	<p>—</p>



  
**RI**  
 Dessinateur: QGE  
 Projeteur: -  
 Architecte: -  
 Tel: 06.65.75.96.11  
 Adresse: 24 Rue de Bâle  
 68100 MULHOUSE  
 @ : quentin.geoffroy@archidesign-mulhouse.fr

**PROJET:**  
 PLAN PROJET DE RENOVATION  
  
 VISUELS F2

**Adresse du projet :**  
 6 RUE DES ABEILLES MULHOUSE  
  
**Client:**  
 SASU SPEEDIMMO  
**Date de Création :**  
 20/04/2022

**Echelle :**  
 1:100

Modification :	Date :
	--
	--
	--



<p><b>Archi &amp; Design</b></p>	<p>Tel: 06.65.75.96.11 Adresse: 24 Rue de Bâle 68100 MULHOUSE @ : quentin.geoffroy@archiandesign-mulhouse.fr</p>	<p><b>RI</b></p> <p>Dessinateur: QGE Projeteur: - Architecte: -</p>	<p><b>PROJET:</b> PLAN PROJET DE RENOVATION</p>	<p>Adresse du projet : 6 RUE DES ABEILLES MULHOUSE</p>	<p>Modification :</p>	<p>Date :</p>
			<p>VISUELS F2</p>	<p>Client: SASU SPEEDIMMO</p>	<p>Date de Création : 20/04/2022</p>	<p>Echelle : 1:100</p>



		<b>RI</b>	<b>PROJET:</b> PLAN PROJET DE RENOVATION	<b>Adresse du projet :</b> 6 RUE DES ABEILLES MULHOUSE	Modification :	Date :
			<b>Dessinateur:</b> QGE <b>Projeteur:</b> - <b>Architecte:</b> -	VISUELS F2	<b>Client:</b> SASU SPEEDIMMO <b>Date de Création :</b> 20/04/2022	<b>Echelle :</b> 1:100

Tel: 06.65.75.96.11  
 Adresse: 24 Rue de Bâle  
 68100 MULHOUSE  
 @ : quentin.geoffroy@archi-design-mulhouse.fr



		<b>RI</b>	<b>PROJET:</b> PLAN PROJET DE RENOVATION	<b>Adresse du projet :</b> 6 RUE DES ABEILLES MULHOUSE	Modification :	Date :
			<b>Dessinateur:</b> QGE <b>Projeteur:</b> - <b>Architecte:</b> -	VISUELS F2	<b>Client:</b> SASU SPEEDIMMO	Date de Création : 20/04/2022

Tel: 06.65.75.96.11  
 Adresse: 24 Rue de Bâle  
 68100 MULHOUSE  
 @ : quentin.geoffroy@archi-et-design-mulhouse.fr